

जाहीर (निविदा) नोटीस

मी खाली सही करणार प्राधिकृत अधिकारी,मला सिव्युरिटीयझेशन अण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सीअल असेटस् अण्ड एन्प्लोसमेंट ऑफ सिव्युरिटी इंटरस्ट अँक्ट २००२ चे कलम १३ (१२) व सिव्युरिटी इंटरस्ट (एन्प्लोसमेंट) नियम ६ मधील तरतूदीस अनुसरून तमाव व कर्जदार व जामीनदार यांना कळविण्यात येते की, बँकेच्या शाखा जालना शाखेकडील कर्जदार/जामीनदार यांचे कडुन येणे असलेल्या कर्ज खात्याच्या वसुलीपोटी बँकेने ताब्यात घेतलेल्या संजय कॉटन सिड्स इण्डस्ट्रीज, यांच्या मिळकतीचा विक्रीसाठी निविदा मागविणेत येत असुन इच्छुकांनी सीलबंद पाकीटातुन निविदा अर्ज बयाणा रक्कम भरलेल्या पावतीसह व पूर्ततेसह संबंधीत प्राधिकृत अधिकारी यांचेकडे पाठवावीत व सदर सीलबंद पाकीटावर दिनांक २८/०५/२०२६ रोजी दुपारी ०१.०० वा.पर्यंत या संजय कॉटन सिड्स इण्डस्ट्रीज, यांच्या मिळकतीचा निविदा अर्ज असा उल्लेख करावा. सदर निविदा नमूद तारखेस वेळेत सुंदरलाल सावजी अर्बन को-ऑप लि;जितूर शाखा जालना ता.जि.जालना येथे उघडणेत येतील.

अ.क्र.	कर्जदाराचे नाव दि.३१.०३.२०२६ अखेरची येणेबाकी	निविदा वार तारीख व वेळ	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत व बयाणा रक्कम
१)	संजय कॉटन सिड्स इण्डस्ट्रीज, श्री.गिरीष मनोहरराव सिनगारे(भागीदार), श्री.विनोद मोहनराव सिनगारे (भागीदार) श्री.श्याम जगन्नाथ सिनगारे (भागीदार), श्री.संजय मोहनराव सिनगारे(भागीदार), श्री.दिनेश रामराव सिनगारे(भागीदार), श्री.मनोहर जगन्नाथ सिनगारे व श्री.संजय मोहनराव सिनगारे (मालमत्ता धारक) आज दिनांक ३१.०३.२०२६ रोजी येणे बाकी ₹६९/२३०६ रु.४०५०७१२७/- ₹७४/२४१६ रु.११७९०४२४७/- एकुण येणेबाकी रु.१५८४११३७४/- (अक्षरी रु.पंधरा कोटी चौऱ्याऐंशी लाख अकरा हजार तिनशे चौऱ्याहत्तर रु.केवळ) व ०१.०४.२०२६ पासुन होणारे व्याज	गुरुवार दिनांक २८/०५/२०२६ दुपारी १.०० वा	श्री.मनोहर जगन्नाथ सिनगारे व श्री.संजय मोहनराव सिनगारे यांचे नावाने असलेली व बँकेने सांकेतीक ताबा घेतलेल्या मालमत्तेचा तपशील : जालना येथील मालमत्ता सिटीएस नं.९६७४/चा भाग शिट नं.९३, न.प. घर क्र.३-१८-२५५/चा भाग एकुण क्षेत्रफळ १५७९.४६ स्के.मिटर. रेल्वे स्टेशन रोड जालना.	राखीव किंमत : रु.८२५०००००/- बयाणा रक्कम (राखीव किमतीच्या १०%) रु.८२५००००/-

अटी शर्ती :-

१) मालमत्तेची विक्री 'जशी आहे तशी' या तत्वावर केली जाईल. २) लिलाव प्राक्रीयेपूर्वी प्राधिकृत अधिकारी अथवा संबंधित शाखाधिकारी यांचेकडे पोच झालेल्या निविदा अर्जाचा विचार केला जाईल. ३) निविदा अर्जासोबत बोलीदारास नमूद केलेली बयाणा रक्कम (RTGS/NEFT) शाखेकडील सुंदरलाल सावजी अर्बन को-ऑप लि;जितूर बँकेच्या खाते क्र. (A/c No.009006000000941 IFSC Code-SRCB0SSB009 भरावी लागेल. सदरची रक्कम बिनव्याजी परतीची (रिफंडेबल) असेल. ४) जास्तीत जास्त बोली मंजूर होणाऱ्याने बोलीच्या १५% रक्कम निविदा उघडणेच्या दिवशी (RTGS/NEFT) शाखेकडील सुंदरलाल सावजी अर्बन को-ऑप लि;जितूर बँकेच्या खाते क्र. (A/c No.009006000000941 IFSC Code-SRCB0SSB009 बँकेकडे जमा करावी लागले.५) उर्वरित ७५% रक्कम इतर खर्च अशी सर्व रक्कम निविदा उघडणेच्या तारखेपासुन १५ दिवसांच्या आत बँकेकडे जमा करावी लागेल अन्यथा भरलेली सर्व रक्कम जप्त करण्यात येईल व घेतलेल्या जंगम मालमत्तेवर बोलीदाराचा अधिकार राहणार नाही. निविदा अर्जदारांनी बँकेकडे भरलेल्या रक्कमेवर व्याज देणेचे बंधन बँकेवर अगर प्राधिकृत अधिकारी यांचेवर नाही. ६) विक्री संदर्भात निविदा उघडलेनंतर निर्माण होणाऱ्या कोणत्याही प्रकारची आर्थिक व कायदेशीर जबाबदारी खरेदीदारवर राहील. ७) एका व्यक्तीस एकापेक्षा अधिक निविदा भरणेचा अधिकार राहील. प्रत्येक निविदेसाठी विहीत केलेली बयाणा रक्कम स्वतंत्ररित्या बँकेकडे विहीत वेळेत भरावी लागेल. ८) समान रक्कमांच्या निविदांबाबत प्राधिकृत अधिकार्यांचा निर्णय अंतीम राहील. ९) इच्छुकास मिळकत बँकेच्या पूर्व परवानगीने बँकेच्या कार्यालयीन वेळेत लिलावाचे आदले दिवशी अखेर पहावयास मिळेल. १०) सदरची जाहीर (निविदा) नोटीस बँकेच्या www.sundarlalsawji.bank.in या वेबसाईवर पहावयास मिळेल. ११) निविदा विक्री कायम करणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी यांनी राखून ठेवलेला आहे. १२) निविदा उघडण्यापूर्वी महत्तम निविदाधारकाने विहीत केलेल्या मुदतीत निविदेची पूर्ण रक्कम भरणेपूर्वी कर्ज खाते बेबाक झाल्यास अगर बँकेच्या अपेक्षेप्रमाणे रक्कम मिळकतधारकाने भरल्यास सदर निविदा प्रक्रिया रद्द समजनेत येईल व महत्तम निविदाधारकाने भरलेली रक्कम त्यास परत देणेत येईल. मात्र सदर रक्कमेवर व्याज देणेची जबाबदारी प्राधिकृत अधिकारी अगर बँकेची राहणार नाही. १३) विक्री प्रक्रियेतील महत्तम बोलीची रक्कम ही प्राधिकृत अधिकारी यांचे अपेक्षेप्रमाणे/समाधानकारक नसल्यास विक्री प्रक्रिया रद्द/तहकुब करणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी यांना राहील. १४) अटी व शर्ती मध्ये बदल करणेचा व त्या शिथील करणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी यांनी राखून ठेवलेला आहे. १५) लिलावधारकाने मालमत्ता खरेदीबाबतचा GST व इतर कर अदा करणेचा आहे. १५) लिलाव रद्द झाल्यास अनामत रक्कम परत करण्या साठी लिलाव बोली बोलण्याच्या बिडर चा खाते नंबर व बँकेचा आय.एफ.एस.सी कोड निविदा मध्ये उल्लेख करावा.

स्थळ :- जालना

दिनांक :- २०.०४.२०२६

सुंदरलाल सावजी अर्बन को-ऑप लि;जितूर करिता

सही (श्री.एल.आर.खंडागळे), प्राधिकृत अधिकारी

(सदर मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरावी.)

